

*Об утверждении Порядка представления
собственникам помещений в многоквартирном
доме предложения о сроке начала капитального
ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг
и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках
финансирования капитального ремонта общего имущества
в многоквартирном доме и других предложений, связанных
с проведением такого капитального ремонта*

В соответствии с частью третьей статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 3, 20.1. Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

ПОРЯДОК

представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта

1. Настоящий Порядок представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее – Порядок), разработан в соответствии с частью третьей статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и определяет процедуру представления собственникам помещений в многоквартирном доме, включенном в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016 – 2045 годы, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30 ноября 2015 года № 753, предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее – предложения).

2. Предложения направляются собственникам помещений в многоквартирном доме лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональным оператором (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора), в срок, предусмотренный статьёй 20.1. Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 «О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым».

3. Предложения размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо регионального оператора (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

4. Уведомление о размещении на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложений размещается лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональным оператором (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) в помещениях многоквартирных домов, в которых должен быть проведен капитальный ремонт, доступных для всех собственников помещений в данных многоквартирных домах. В уведомлении должны быть указаны контакты, по которым можно получить справочную информацию, связанную с проведением капитального ремонта, и сведения о сайте, на котором размещена данная информация.

5. Дата размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложений является официальной датой представления таким собственникам предложений о проведении капитального ремонта.

6. Решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, принимаемое собственниками помещений в многоквартирном доме на основании предложения о проведении капитального ремонта, должно соответствовать требованиям частей 5 и 5.1. статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации в зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта соответствующего многоквартирного дома.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК